

Comune di Arona (Novara)

DECRETO DIRIGENZIALE SETTORE 2 N. 2 DEL 22/12/2020: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE SANANTE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001, N. 327 DI AREE DI CUI AL MAPPALE 480 DEL FOGLIO 27 DEL N.C.T. DEL COMUNE DI ARONA.

IL DIRIGENTE

(OMISSIS)

DECRETA

1. Di disporre a favore del Comune di Arona, con sede in via S. Carlo, 2 C.F. 81000470039 e P.IVA 00143240034, in qualità di Autorità Procedente ai sensi dell'art. 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, l'acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente degli immobili, già in utilizzo per scopi di interesse pubblico del Comune stesso, meglio individuati al N.C.T. del Comune di Arona Foglio 27 mappale 480, di proprietà in pari quota dei signori (OMISSIS), proprietari;
2. Di dare atto che, pagata la somma di €. 2.196,00 dovuta a titolo di indennizzo ex art. 42 bis, ovvero depositata la stessa ai sensi degli art. 42 bis c. 4 e art. 20 c. 14 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., si intenderà perfezionato il passaggio di proprietà dei beni di cui al punto 1 del presente provvedimento, al patrimonio indisponibile del Comune di Arona, con conseguente estinzione di ogni altro diritto reale o personale gravante sui beni;
3. Di dare atto che l'immissione in possesso al patrimonio indisponibile del Comune di Arona s'intende formalizzata con la data del presente decreto;
4. Di dare atto dell'esenzione del presente provvedimento dall'imposta di bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. 642 del 26/10/1972 e che lo stesso:
 - sarà notificato, nelle forme degli atti processuali civili, ai sigg. (OMISSIS), comportando il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Arona con sede in via S. Carlo, 2 C.F. 81000470039 e P.IVA 00143240034;
 - sarà trascritto, ad eseguita notifica agli interessati, presso la competente Agenzia del Territorio, servizio pubblicità immobiliare, per le relative annotazioni e volturazioni nei registri catastali, in esenzione da imposte, diritti catastali ed emolumenti ipotecari ove applicabili e presso la conservatoria dei registri immobiliari a cura dell'Autorità procedente;
 - sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arona;
 - sarà trasmesso in copia alla Regione Piemonte per la pubblicazione sul B.U.R.;
 - sarà trasmesso in copia integrale entro trenta giorni alla sezione Regionale della Corte dei Conti.

(OMISSIS)